Apstiprināts: 2018.gada 3.augustā

**Latvijas Biomedicīnas pētījumu un studiju centra**

# IEPIRKUMA

## PĀREJAS SAVIENOJUMA IZBŪVE STARP ĒKĀM

## NOLIKUMS

### Iepirkums Id. Nr.BMC 2018/431

**RĪGĀ**

1. **Pasūtītājs**

1.1. APP Latvijas Biomedicīnas pētījumu un studiju centrs (BMC),

Adrese: Rātsupītes iela 1 k-1, Rīga, LV-1067, Latvija

Zinātniskās institūcijas reģistrācijas numurs: 181002,

Nodokļu maksātāja reģ. Nr.LV90002120158,

Valsts kase, Bankas kods: TRELLV22

Konts: LV55TREL913031403700B

Tālrunis (371) 67808200, Fakss (371) 67442407

1.2. Finansējuma avots - Eiropas Reģionālā attīstība fonda projekts Vienošanās Nr.1.1.1.4/17/I/009 "Latvijas Biomedicīnas pētījumu un studiju centra infrastruktūras attīstība pētniecības un tehnoloģiju pārneses kapacitātes stiprināšanai biomedicīnas un biotehnoloģijas jomās", kā arī citi BMC īstenoti projekti un finansējums.

1. **Pretendents**

2.1. Piedāvājumu drīkst iesniegt:

* + 1. piegādātājs, kas ir fiziskā vai juridiskā persona, šāda personu apvienība jebkurā to kombinācijā (turpmāk – Pretendents).
    2. piegādātāju apvienība (turpmāk arī – Pretendents) nolikuma 3.pielikumā „Pieteikums dalībai iepirkumā” norādot visus apvienības dalībniekus. Pretendenta piedāvājumam jāpievieno visu apvienības dalībnieku parakstīta vienošanās.

2.1.1.1. Vienošanās tekstā jāiekļauj:

1. nosacījums, ka katrs apvienības dalībnieks atsevišķi un visi kopā ir atbildīgi par iepirkuma līguma izpildi,
2. galvenais dalībnieks, kurš pilnvarots parakstīt piedāvājumu, iepirkuma līgumu un citus dokumentus, saņemt un izdot rīkojumus piegādātāja apvienības dalībnieku vārdā, kā arī saņemt maksājumus no Pasūtītāja,
   * + 1. Ja ar piegādātāju apvienību tiks nolemts slēgt iepirkuma līgumu, tad pirms iepirkuma līguma noslēgšanas piegādātāju apvienībai pēc savas izvēles - jānoslēdz sabiedrības līgums Civillikumā noteiktajā kārtībā un viens tā eksemplārs (oriģināls vai kopija, ja tiek uzrādīts oriģināls) jāiesniedz Pasūtītājam vai jānodibina pilnsabiedrības, iesniedzot reģistrācijas dokumenta kopiju.
     1. personālsabiedrība (pilnsabiedrība vai komandītsabiedrība) (turpmāk arī – Pretendents) nolikuma 2.pielikumā „Pieteikums dalībai iepirkumā” norādot visus sabiedrības dalībniekus.
3. **Iepirkuma priekšmets**

3.1.Būvdarbi – pārejas savienojuma izbūve starp BMC īpašumā esošajām ēkām, saskaņā ar Tehnisko specifikāciju (1.Pielikums), tehniskajiem projektiem (1.1.pielikums), darbu apjomiem-tāmēm (1.2.pielikums) un iepirkuma līgumu (9.Pielikums) (turpmāk – Darbi).

3.2. Darbu izpildes termiņš: 6 (seši)\_mēneši no objekta pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas, saskaņā ar līguma noteikumiem.

3.3.Iepirkuma CPV kods: 45000000-7 (Celtniecības darbi).

3.4. **Visus nepieciešamos saskaņojumus, atļaujas darbu uzsākšanai un nodošanai par saviem līdzekļiem saņem darbu izpildītājs**.

3.5. Pasūtītāja izsniegtā Tehniskā specifikācija piegādātājiem jāizvērtē ar pietiekamu rūpību, lai iepirkumā uzvarējušais pretendents, parakstot iepirkumu līgumu, varētu apliecināt, ka Tehniskajā piedāvājumā (tāmēs) iekļauti visi darbi un materiāli, kuri nepieciešami pilnīgai Tehniskajā specifikācijā paredzēto darbu veikšanai, lai nodrošinātu būvdarbu nodošanu pasūtītājam būvdarbu līgumā noteiktajā termiņā.

3.6. Piedāvājums iesniedzams tikai par visu iepirkumu kopumā.

3.7. **Darbu** (būvdarbu, pielietoto materiālu konstrukciju un tehnoloģiju) **garantijas termiņš ir 36 (trīsdesmit seši) kalendārie mēneši** skaitot no dienas, kurā Darbi tiek nodoti Pasūtītājam (36 mēneši noteikti pieņemot, ka izbūve saskaņā ar LR normatīvajiem aktiem būvniecībā tiek uzskatīta par II grupas būvi. Ja būve būs pieskaitāma III grupai, būvniekam atbilstoši LR normatīvajiem aktiem būs jānodrošina darbu garantija 5 gadus.). **Iekārtu** garantijas termiņš **24 (divdesmit četri) kalendārie mēneši** skaitot no dienas, kurā Darbi tiek nodoti Pasūtītājam**.**

3.8. Pasūtītājs saskaņā ar iepirkuma līguma, kā arī Ministru kabineta 25.02.2003. noteikumu Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” prasībām pilnvaro Darbu izpildītāju pildīt pienākumus, kas ir noteikti darba aizsardzības koordinatoram projekta realizācijas posmā. Tādējādi piegādātājam jānodrošina atbilstoša speciālista piesaiste minētā uzdevuma izpildei.

3.9. Iepirkumalīguma izpildes nodrošināšanai uzvarētājs, ievērojot Iepirkuma līgumā noteiktos termiņus, iesniedz šādu saistību pastiprinājumu:

3.9.1. **kredītiestādes neatsaucamu beznosacījumu garantiju vai apdrošināšanas sabiedības izdotu polisi kā līguma izpildes nodrošinājumu 10% apmērā no iepirkuma līguma cenas saskaņā ar paraugu 4.Pielikumā**

3.10. Visām izmaksām, kas nepieciešamas iepirkuma priekšmeta realizēšanai, izņemot PVN un būvatļaujas nodevas no būvvaldes, jābūt iekļautām pretendenta piedāvājumā

1. **Iepirkuma likumiskais pamatojums** 
   1. Iepirkuma likumiskais pamatojums – Publisko iepirkumu likuma 9.pants.
   2. Pasūtītāja un pretendenti vadās pēc likumiskā pamatojuma, un jebkurš nosacījums, kasnav minēts Nolikumā, izpildāms atbilstoši Publisko iepirkumu likumā un uz tā pamata izdotajos normatīvajos aktos noteiktajam.
2. **Līguma izpildes vieta, līgums**

5.1. Iepirkuma rezultātā paredzēts noslēgt būvdarbu līgumu (sk. 9.pielikumu Būvdarbu līguma projekts).

5.3. Līguma izpildes vieta: Rātsupītes iela 1 k-1, Rīgā un izpildītāja adresē.

1. **Iepirkuma nolikuma saņemšana**

6.1.Nolikums un tā pielikumi, kas ir Nolikuma neatņemama sastāvdaļa, ir brīvi elektroniski pieejami un tos bez maksas var lejupielādēt Pasūtītāja mājas lapā internetā [www.biomed.lu.lv](http://www.biomed.lu.lv), sadaļā *Iepirkumi* (kā arī apakšsadaļā *Iepirkumi).*

1. **Piedāvājuma iesniegšanas kārtība**

7.1. Piedāvājumi iesniedzami līdz 2018.gada 14.augusta, plkst.11:00 Latvijas Biomedicīnas pētījumu un studiju centrā (BMC) Rātsupītes ielā 1 k-1, Rīgā, sekretariātā (2.stāvā, 221.kab.) darba dienās no 930 līdz 1630 iesniedzot personīgi vai atsūtot pa pastu. Pasta sūtījumam jābūt piegādātam BMC birojā līdz augstāk noteiktajam termiņam. Piedāvājums, kas iesniegts pēc noteiktā termiņa, neatkarīgi no kavēšanās iemesla, netiks pieņemts un neatvērts tiks atgriezts atpakaļ iesniedzējam.

7.2. Ja ieinteresētais piegādātājs laikus ir pieprasījis papildu informāciju par Nolikumu, Pasūtītājs to sniedz triju darba dienu laikā, bet ne vēlāk kā 4 (četras) dienas pirms Nolikuma 7.1.punktā noteiktā piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.

7.3.Papildu informāciju Pasūtītājs ievieto Pasūtītāja mājas lapā [www.biomed.lu.lv](http://www.biomed.lu.lv), sadaļas *Iepirkumi* apakšsadaļā *Iepirkumi* un nosūta ieinteresētajam piegādātājam, kurš uzdevis jautājumu. Ar brīdi, kad informācija ievietota Pasūtītāja mājas lapā internetā, uzskatāms, ka ieinteresētie piegādātāji ir saņēmuši papildu informāciju par Nolikumu.

7.4. Piedāvājumu atvēršanas sēde nav paredzēta.

7.5. Pretendents var iesniegt tikai vienu piedāvājumu par visu iepirkuma priekšmetu kopā. Ja pretendents iesniegs piedāvājuma variantus, Komisija neizskatīs nevienu no iesniegtajiem piedāvājumu variantiem.

1. **Piedāvājuma noformējuma un atbilstības prasības**

8.1. Piedāvājums iesniedzams datordrukā, cauršūts ar numurētām lapām, kā pirmo lapu ieliekot satura rādītāju, salīmējuma vietā sējuma aizmugurē izdarot atbilstošu apstiprinājumu (sašūto lapu skaits, paraksttiesīgās personas paraksts, tā atšifrējums un datums). Piedāvājums iesniedzams aizlīmētā aploksnē uz kuras norādīts iepirkuma numurs, nosaukums un iesniedzēja nosaukums. Piedāvājums iesniedzams latviešu valodā. Izziņas no reģistriem un citus dokumentus no valsts institūcijām iespējams iesniegt attiecīgās valsts valodā pievienojot attiecīgu tulkojumu latviešu valodā. Iesniedzot piedāvājumu, piegādātājs ir tiesīgs visu iesniegto dokumentu atvasinājumu un tulkojumu pareizību apliecināt ar vienu apliecinājumu, ar nosacījumu, ka viss piedāvājums ir cauršūts

8.2. Piedāvājumu iesniedz divos eksemplāros, no kuriem viens ir ar norādi „Oriģināls”, bet otrs ar norādi „Kopija”. Papildus CD vai DVD matricā jāiesniedzpretendenta tehniskais un finanšu piedāvājums formātā, kas nodrošinātu sadarbspēju ar MS Office programmatūru. Pretrunu gadījumā starp piedāvājuma oriģinālu un kopiju, kā arī oriģinālu un piedāvājuma elektronisko formātu, vērā tiks ņemts piedāvājuma oriģināls. Pretrunu gadījumā starp pretendenta iesniegto piedāvājuma oriģinālu un kopiju, Pasūtītājs var lemt par pretendenta izslēgšanu no turpmākas dalības iepirkumā.

8.3. Piedāvājums sastāv no:

8.3.1. pieteikuma dalībai Iepirkumā (Nolikuma 2.pielikums);

8.3.2. atbilstības dokumentiem, tehniskā un finanšu piedāvājuma (Nolikuma 9.punkts).

1. **Prasības pretendentiem un to piedāvājumam, iesniedzamie dokumenti**

|  |  |
| --- | --- |
| **9.1. Prasība pretendentam un to piedāvājumiem** | **9.2. Prasību izpildi apliecinošie dokumenti** |
| 9.1.1. Pretendentam ir zināmi un saprotami Iepirkuma Nolikuma noteikumi, tas izpildīs līgumu atbilstoši Iepirkuma Nolikuma projektā ietvertajam līguma projektam.  *(ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība, pieteikumā norāda visus apvienības dalībniekus)* | 9.2.1. **Pieteikums** atbilstoši Nolikuma 2.pielikuma formai;  *Piebilde: Pieteikumu pretendenta vārdā paraksta persona, kurai publiski reģistrētas tiesības pārstāvēt pretendentu vai normatīvo aktu prasībām atbilstoši pretendenta pilnvarota persona (šādā gadījumā piedāvājumam pievienojot arī attiecīgo pilnvaru).* |
| 9.1.2. Pretendents būvdarbu izpildē piesaistīs vismaz vienu speciālistu ar būvprakses sertifikātu būvdarbu vadīšanā, kuram ir pieredze vismaz viena līdzvērtīga rakstura (pēc kopējā būvdarbu apjoma ne mazāk kā 60 m2, un realizēts darbu apjoms, kura vērtība naudas izteiksmē nav mazāka kā pretendenta piedāvātā līgumcena) būvdarbu darbos, kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam pēdējo piecu gadu laikā (objekts izbūvēts noteiktajā termiņā bez kavējumiem un nodots ekspluatācijā). | 9.2.2.a) Latvijas Būvinženieru savienības (vai ekvivalents) izsniegts būvprakses sertifikāts ēku būvdarbu vadīšanā (*pretendents piedāvājumā norāda sertifikāta numuru un sertifikāta darbības jomu*);  9.2.2.b) speciālista apliecinājums saskaņā ar paraugu 5.Pielikumā.  9.2.4.c) būvprakses vadītāja pieredzes apraksts, (Norādot attiecīgā atbilstošās pieredzes objekta nosaukumu, adresi, būvniecības gadu, pasūtītāja kontaktinformāciju).  *Būvprakses vadītāja pieredzes apraksts sagatavojams brīvā formā.* |
| 9.1.3. pretendents iepriekšējo piecu gadu laikā veicis līdzvērtīga rakstura (pēc kopējā būvdarbu apjoma ne mazāk kā 60 m2, un realizēts darbu apjoms, kura vērtība naudas izteiksmē nav mazāka kā pretendenta piedāvātā līgumcena) būvdarbus vismaz divās ēkās. | 9.2.3. Izziņa, saskaņā ar paraugu 6.Pielikumā, par iepriekšējo piecu gadu laikā veiktiem:  a) vismaz diviem līdzvērtīga rakstura (pēc kopējā būvdarbu apjoma 60 m2, un realizēts darbu apjoms, kura vērtība naudas izteiksmē nav mazāka kā pretendenta piedāvātā līgumcena) ēku būvdarbiem, kuros pretendents ir bijis galvenais būvuzņēmējs. Darbi izpildīti noteiktajā termiņā un kvalitātē (pabeigti būvdarbi un objekts nodots ekspluatācijā).  Izziņā norāda 9.1.3.punktā prasītā objekta nosaukumu, adresi, būvniecības gadu, pasūtītāja kontaktinformāciju). |
| 9.1.4. Pretendenta kopējais finanšu apgrozījums būvniecībā trijos iepriekšējos gados (2015., 2016. un 2017.) vismaz trīs reizes pārsniedz pretendenta piedāvāto līgumcenu.  Pretendenta, kas dibināts vēlāk, kopējais finanšu apgrozījums būvniecībā nostrādātajā periodā vismaz trīs reizes pārsniedz pretendenta piedāvāto līgumcenu. | 9.2.4. Pretendenta finanšu pārskats (peļņas un zaudējumu aprēķins) par 2015., 2016. un 2017.gadu. Pretendents, kas dibināts vēlāk, informāciju iesniedz par nostrādāto periodu.  *Ja piedāvājumu iesniedz personu grupa (piegādātāju apvienība), personu grupas (piegādātāju apvienības) finanšu apgrozījums ir visu personu grupas (piegādātāju apvienības) dalībnieku kopējais finanšu apgrozījums.*  *Pretendenti šīs prasības izpildē nedrīkst atsaukties uz apakšuzņēmējiem.* |
| 9.1.5. Pretendentam jānorāda apakšuzņēmēji (pretendenta nolīgta persona vai savukārt tās nolīgta persona):  a) uz kuru iespējām iepirkuma procedūrā tas balstās, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām,  b) kuru sniedzamo pakalpojumu vērtība ir 10 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības vai lielāka, un katram šādam apakšuzņēmējam izpildei nododamo pakalpojumu līguma daļu.  *(ja pretendents līguma izpildē paredzējis piesaistīt šādus apakšuzņēmējus)*.  *(Apakšuzņēmēja veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu kopējo vērtību nosaka, ņemot vērā apakšuzņēmēja un visu attiecīgā iepirkuma ietvaros tā saistīto uzņēmumu veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtību. Par saistīto uzņēmumu uzskata kapitālsabiedrību, kurā saskaņā ar koncerna statusu nosakošajiem normatīvajiem aktiem apakšuzņēmējam ir izšķirošā ietekme vai kurai ir izšķirošā ietekme apakšuzņēmējā, vai kapitālsabiedrību, kurā izšķirošā ietekme ir citai kapitālsabiedrībai, kurai vienlaikus ir izšķirošā ietekme attiecīgajā apakšuzņēmējā)* | 9.1.5.a) Dokuments ar apakšuzņēmēju sarakstu un tiem nododamo darbu un apjomu aprakstu, atbilstoši Nolikuma 9.1.5.apakšpunktā noteiktajam. Paraugs 7.Pielikumā.  3.2.5.b) Piesaistītā apakšuzņēmēja parakstīts apliecinājums par piekrišanu un apņemšanos izpildīt norādīto darbu apjomu. Paraugs 8.Pielikumā.  *Papildus - tikai pretendentam, kuram piešķirtas līguma slēgšanas tiesības: pēc iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas un ne vēlāk kā noslēdzot iepirkuma līgumu, jāiesniedz visu pakalpojumā iesaistīto apakšuzņēmēju saraksts.* |
| 9.1.6. Pretendents sagatavojis tehnisko piedāvājumu un aizpildījis finanšu piedāvājumu. | 9.2.6. Pretendenta **tehniskais un finanšu piedāvājums**, kas aizpildīta atbilstoši 2.pielikumā noteiktajam prasībām, t.sk., bet ne tikai:  a) atbilstoši būvnormatīva LBN 501-06 prasībām sagatavota tāme, ko iesniedz papīra dokumenta veidā, kā arī elektroniski CD MS Office Excel (vai ekvivalents, ja nodrošina saderību ar MS Office XLS programmatūru) formātā.  b) Būvdarbu izpildes kalendārais grafiks, kurā atspoguļoti katru nedēļu veicamie būvddarbu veidi un apjomi. |
| *Prasības, kas jāizpilda tikai tam pretendentam, kuram tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības un ar kuru tiks noslēgts iepirkuma līgums.*  ***Nav jāiesniedz līdz ar piedāvājumu Iepirkumā*** | |
| 9.1.7. Pretendentam, iepirkuma līguma slēgšanas gadījumā, jāapdrošina sava civiltiesiskā atbildība saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 50% apmērā no iepirkuma līguma summas un būvniecības visu risku atbildība 100% apmērā no iepirkuma līguma summas. | 9.2.7. Pretendenta (un tā darbuzņēmēju (apakšuzņēmēju)) civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise 50% un būvniecības visu risku apdrošināšanas polise 100% apmērā.  *Būvniecības visu risku apdrošināšanai ir jābūt spēkā visā būvdarbu izpildes laikā līdz būves pieņemšanai ekspluatācijā vai līdz brīdim, kad būvi savā valdījumā pārņem Pasūtītājs, savukārt civiltiesiskajai apdrošināšanai ir jābūt spēkā visā Darbu izpildes un garantijas laikā, kad tiek veikta iespējamo defektu novēršana. Būvniecības visu risku apdrošināšanā jāiekļauj arī visi pretendenta apakšuzņēmēji.*  *Jāiesniedz tikai tam pretendentam, kuram piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, un kuram jau nav spēkā esoša civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise 50% un būvniecības visu risku apdrošināšanas polise 100% apmērā no iepirkuma līguma summas.* |
| 9.1.8. Pretendentam jānodrošina saistību izpildes (līguma izpildes) nodrošinājumu 10% apmērā no iepirkuma līguma cenas. | 9.2.8. Neatsaucama beznosacījumu garantija – līguma nodrošinājumu 10% apmērā no līguma cenas, kas noformēts kā bankas garantija vai apdrošināšanas polise saskaņā ar paraugu 3.Pielikumā. |

9.3. Pasūtītājs izslēdz pretendentu, no dalības iepirkumā jebkurā no šādiem gadījumiem:

9.3.1. pasludināts pretendenta maksātnespējas process (izņemot gadījumu, kad maksātnespējas procesā tiek piemērots uz parādnieka maksātspējas atjaunošanu vērsts pasākumu kopums), apturēta tā saimnieciskā darbība vai pretendents tiek likvidēts;

9.3.2. ievērojot Valsts ieņēmumu dienesta publiskās nodokļu parādnieku datubāzes pēdējās datu aktualizācijas datumu, ir konstatēts, ka pretendentam piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā vai dienā, kad pieņemts lēmums par iespējamu iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, pretendentam Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, ir nodokļu parādi, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 euro. Attiecībā uz Latvijā reģistrētiem un pastāvīgi dzīvojošiem pretendentiem pasūtītājs ņem vērā informāciju, kas ievietota Ministru kabineta noteiktajā informācijas sistēmā Valsts ieņēmumu dienesta publiskās nodokļu parādnieku datubāzes un Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas pēdējās datu aktualizācijas datumā;

9.3.3. iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotājs (pasūtītāja amatpersona vai darbinieks), iepirkuma komisijas loceklis vai eksperts ir saistīts ar pretendentu Publisko iepirkuma likuma 25. panta pirmās un otrās daļas izpratnē vai ir ieinteresēts kāda pretendenta izvēlē, un pasūtītājam nav iespējams novērst šo situāciju ar mazāk pretendentu ierobežojošiem pasākumiem;

9.3.4. uz pretendenta norādīto personu, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst paziņojumā par plānoto līgumu vai iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, kā arī uz personālsabiedrības biedru, ja pretendents ir personālsabiedrība, attiecināmi Nolikuma 9.3.1., 9.3.2. un 9.3.3.punktā minētie nosacījumi.

9.4. Lai izvērtētu pretendentu saskaņā Nolikuma 9.3.apakšpunktu, pasūtītājs:

9.4.1. attiecībā uz Latvijā reģistrētu vai pastāvīgi dzīvojošu pretendentu un Nolikuma 9.3.4.punktā norādīto personu, izmantojot Ministru kabineta noteikto informācijas sistēmu, Ministru kabineta noteiktajā kārtībā iegūst informāciju:

a) par Nolikuma 9.3.1.apakšpunktā minētajiem faktiem — no Uzņēmumu reģistra,

b) par Nolikuma 9.3.2.apakšpunktā minēto faktu — no Valsts ieņēmumu dienesta un Latvijas pašvaldībām. Pasūtītājs minēto informāciju no Valsts ieņēmumu dienesta un Latvijas pašvaldībām tiesīgs saņemt, neprasot pretendenta un Nolikuma 9.3.4.punktā norādītās personas piekrišanu.

9.4.2. attiecībā uz ārvalstī reģistrētu vai pastāvīgi dzīvojošu pretendentu un Nolikuma 9.3.4.punktā norādīto personu pieprasa, lai pretendents termiņā, kas nav īsāks par 10 darbdienām pēc dienas, kad pieprasījums izsniegts vai nosūtīts, iesniedz kompetentas iestādes izziņu, kas apliecina, ka:

a) nav pasludināts pretendenta maksātnespējas process (izņemot gadījumu, kad maksātnespējas procesā tiek piemērots uz parādnieka maksātspējas atjaunošanu vērsts pasākumu kopums), apturēta tā saimnieciskā darbība vai pretendents tiek likvidēts,

b) pretendentam piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā vai dienā, kad pieņemts lēmums par iespējamu iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, attiecīgajā ārvalstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nav nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 euro;

c) pretendentam piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā vai dienā, kad pieņemts lēmums par iespējamu iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, Latvijā nav nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 euro.

9.4.3. Atkarībā no pārbaudes rezultātiem pasūtītājs:

a) neizslēdz pretendentu no turpmākās dalības iepirkumā, ja konstatē, ka saskaņā ar Ministru kabineta noteiktajā informācijas sistēmā esošo informāciju pretendentam un Nolikuma 9.3.4.punktā norādītajai personai nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 euro,

b) informē pretendentu par to, ka saskaņā ar Valsts ieņēmumu dienesta publiskajā nodokļu parādnieku datubāzē pēdējās datu aktualizācijas datumā ievietoto informāciju ir konstatēts, ka tam vai Nolikuma 9.3.4.punktā norādītajai personai piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā, vai dienā, kad pieņemts lēmums par iespējamu līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, ir nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150 euro, un nosaka termiņu — 10 dienas pēc informācijas izsniegšanas vai nosūtīšanas dienas —, līdz kuram iesniedzams apliecinājums, ka pretendentam piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā vai dienā, kad pieņemts lēmums par iespējamu iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, nebija nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 euro. Ja noteiktajā termiņā apliecinājums nav iesniegts, pasūtītājs pretendentu izslēdz no dalības iepirkumā.

9.4.4. Pretendents, lai apliecinātu, ka tam un Nolikuma 9.3.4.punktā minētajai personai nebija nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā Latvijā pārsniedz 150 euro, 10 dienu pēc Pasūtītāja informācijas izsniegšanas vai nosūtīšanas dienas iesniedz:

1) attiecīgās personas vai tās pārstāvja apliecinātu izdruku no Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmas vai Valsts ieņēmumu dienesta izziņu par to, ka attiecīgajai personai nebija attiecīgo nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādu;

2) pašvaldības izdotu izziņu par to, ka attiecīgajai personai nebija nekustamā īpašuma nodokļa parādu;

3) līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējai dienai vai dienai, kad pieņemts lēmums par iespējamu iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, — kopiju no Valsts ieņēmumu dienesta lēmuma vai pašvaldības kompetentas institūcijas izdota lēmuma par nodokļu samaksas termiņa pagarināšanu vai atlikšanu vai kopiju no vienošanās ar Valsts ieņēmumu dienestu par nodokļu parāda nomaksu, vai citus objektīvus pierādījumus par nodokļu parādu neesību.

9.4.5. Ja tādi dokumenti, ar kuriem ārvalstī reģistrēts vai pastāvīgi dzīvojošs pretendents var apliecināt, ka uz to neattiecas Nolikuma 9.4.2.apakšpunktos noteiktie gadījumi, netiek izdoti vai ar šiem dokumentiem nepietiek, lai apliecinātu, ka uz šo pretendentu neattiecas Nolikuma 9.4.2.apakšpunktos noteiktie gadījumi, minētos dokumentus var aizstāt ar zvērestu vai, ja zvēresta došanu attiecīgās valsts normatīvie akti neparedz, ar paša pretendenta vai Nolikuma 9.4.2.d) apakšpunktā minētās personas apliecinājumu kompetentai izpildvaras vai tiesu varas iestādei, zvērinātam notāram vai kompetentai attiecīgās nozares organizācijai to reģistrācijas (pastāvīgās dzīvesvietas) valstī.

9.5. Ja informāciju Pasūtītājs nevar iegūt kādā no publiski pieejamajām datubāzēm, tas ir tiesīgs pieprasīt pretendentam iesniegt attiecīgo informāciju.

1. **Piedāvājuma noformējuma pārbaude, pretendentu atlase un piedāvājumu atbilstības pārbaude**

10.1.Komisija pēc Nolikuma 8.punktā noteiktajām noformējuma prasībām pārbauda piedāvājuma noformējumu.

10.2. Komisija pēc iesniegtajiem, Nolikuma 9.punktā noteiktajiem pretendentu kvalifikācijas prasībām, nosaka pretendentu atbilstību.

10.3. Pretendenta neatbilstība kādai no Nolikuma prasībām un/vai tā piedāvājuma neatbilstība kādai no Nolikuma prasībām, vai visas Nolikumā pieprasītās informācijas neiesniegšana var būt pamats attiecīgā pretendenta piedāvājuma noraidīšanai un pretendenta izslēgšanai no turpmākās dalības Iepirkumā.

1. **Piedāvājuma vērtēšanas kritērijs**

11.1. Saimnieciski izdevīgākais piedāvājums, kurā kā vērtēšanas kritērijs tiks izmantota zemākā cena.

1. **Citi noteikumi**

12.1. Nolikumā minētajai numerācijai un atsaucei uz punktiem ir informatīvs raksturs, jebkura neprecizitāte vai nepareiza atsauce jāskata kopsakarībā ar Nolikuma tekstu, tā prasībām un Publisko iepirkumu likumu.

12.2. Ja izraudzītais pretendents (pretendents, ar kuru būtu slēdzams līgums) iepirkuma līgumu nenoslēdz 5 (piecu) dienu laikā no Pasūtītāja uzaicinājuma nosūtīšanas, Komisijai ir tiesības uzskatīt, ka pretendents atteicies slēgt Iepirkuma līgumu ar Pasūtītāju, un pieņemt pamatotu lēmumu slēgt Iepirkuma līgumu (pirms tam pieprasot pretendentam iesniegt likumdošanā noteiktos dokumentus) ar pretendentu, kurš piedāvājis nākamo zemāko cenu.

12.3. Ja nolikumā minēts konkrēts nosaukums, standarts, specifiska izcelsme, īpašs process, zīmols, patents vai specifisks preču veids, pasūtītājs ir tiesīgs iesniegts ekvivalentu piedāvājumu.

1. **Iepirkumu komisija.**

13.1. Direktora rīkojums Nr.2-9/96 (01.10.2015.)

13.2. Iepirkuma komisijas darbs un tās attiecības ar pretendentu tiek organizētas saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu un attiecīgajiem Ministru kabineta noteikumiem.

Pasūtītāja pilnvarotā komisija:

Dāvids Fridmanis, Juris Jansons, Artūrs Ābols, Irēna Čudarāne, Oskars Zvejnieks

*Nolikuma 1.pielikums*

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

**(Darba uzdevums)**

**I. Piedāvājuma sagatavošana**

Visi darbi, tai skaitā darbu garantija nosakāma atbilstoši LR normatīvajiem aktiem. Jebkuru pretrunu gadījumā ar nolikumu, par noteicošo uzskatāms normatīvajos aktos noteiktais.

1. Lai kvalitatīvi sagatavotu piedāvājumu pretendentam jāiepazīstas:

* 1. **ar Būvprojektu, kuru ir izsniedzis Pasūtītājs:** **skat. 1.1.pielikumu.**
  2. **Darbu apjomiem-tāmēm:** **skat.1.2.pielikumu.**

2. Visām iekārtām un materiāliem ir jābūt CE marķējumam (ja spēkā esošie normatīvie akti attiecīgajām iekārtām un materiāliem nosaka CE marķējuma prasības).

3. Pretendentam jāiesniedz detalizēts **būvdarbu izpildes laika grafiks nedēļās** norādot darbu izpildes termiņus katram darbu veidam, saskaņā ar tehniskā projekta būvdarbu apjomu saraksta kopsavilkuma tabulu.

4. Ja tehniskajā specifikācijā ir minēti konkrēti materiālu ražotāju vai produktu nosaukumi, Pretendents drīkst piedāvāt un šiem konkrētajiem produktiem līdzvērtīgus citu ražotāju produktus, kuri kvalitātes, izpildījuma, ekspluatācijas īpašību, savietojamības un funkcionalitātes ziņā ir līdzvērtīgi vai pārāki kā Tāmēs minētie, kā arī atbilst Tehniskajām specifikācijām.

5. Būvdarbi jāorganizē tā, lai tie pēc iespējas mazāk traucētu Objekta apkārtējo namu, iedzīvotāju ikdienas sadzīvi, t.sk. zinātniski pētniecisko darbu Pasūtītāja ēkās.

6. Sagatavošanās darbi ietver visus darbus, kuri ietverti Būvprojektā un ir nepieciešami Objekta Darbu nodrošināšanai. Ja arī kāds darbs nav īpaši uzsvērts, tad Uzņēmējam ir jāievērtē visi darbi, kas vajadzīgi būvlaukuma funkcionēšanai. Ar sagatavošanās darbiem ir jāsaprot arī laika posmu pirms jebkuru atsevišķu darbu uzsākšanas, ne tikai pirmās nedēļas pēc līguma noslēgšanas līdz būvniecības procesa uzsākšanai.

7. Jebkurā brīdī, kad Pasūtītājs vai autoruzraugs uzskata par nepieciešamu, viņš var apmeklēt attiecīgā materiāla un iekārtu ražošanas uzņēmumu, lai pārliecinātos par ražošanas kvalitāti. Materiāliem un iekārtām jābūt pārbaudītiem pirms tie atstāj ražotāja un piegādātāja teritoriju, kā arī pēc to saņemšanas Objektā.

8. Uzņēmējam jādod laiks Pasūtītājam, lai veiktu visu nepieciešamo materiāla novērtēšanu un dotu atļauju tā uzglabāšanai Objektā. Darbu kavējumi, kas radušies laikā nenovērtēta vai nepiegādāta materiāla dēļ, netiks uzskatīti par objektīviem iemesliem objekta nodošanas ekspluatācijā beigu termiņa neievērošanā.

9. Visi ražotāja dokumenti - kvalitātes sertifikāti, pārbaudes lapas, atbilstības deklarācijas un izziņas utt., kas apliecina, ka materiāls ir ticis pārbaudīts atbilstoši vispārējiem standartiem un atbilst tiem, - pēc Pasūtītāja pieprasījuma jāpiegādā Uzņēmējam objektā bez maksas.

**10. Materiāli, iekārtas**

* 1. Uzturēšana. Konteineri un to daļas, kas jāuztur Uzņēmējam, var būt lietoti.
  2. Piegāde. Materiāliem, kas paliek Pasūtītājam īpašumā, jābūt nelietotiem.
  3. Objektā pielietojamiem materiāliem jāatbilst ekspluatācijas un Latvijas būvnormatīvu prasībām un jābūt sertificētiem.

**11. Būvdarbu tehnoloģija**

* 1. Pirms darbu uzsākšanas precizēt dabā izmērus, atkāpes un pielaides, konstrukciju un inženierkomunikāciju tehnisko stāvokli, pieslēgvietas.
  2. Nav pieļaujams miksēt (izmantot) vairāku ražotāju analogus materiālus vienas konstrukcijas izbūvē.
  3. Pēc jauno durvju montāžas (uzstādīšanas) ir jāveic durvju ailu un sienu daļu ap ailēm atjaunošana, gruntēšana, špaktelēšana, pulēšana un krāsošana.
  4. Sienām pirms to krāsošanas jābūt špaktelētām un gludi noslīpētām.
  5. Pretendentam darbu izpildē jāsaskaņo ar Pasūtītāja pārstāvi visas inženierkomunikāciju pieslēgumu vietas.
  6. Nav pieļaujama esošo inženierkomunikāciju neatļauta demontāža, bez iepriekšējas saskaņošanas ar Pasūtītāja tehnisko pārstāvi.
  7. Būvdarbu izpildītājam 5 (piecas) darba dienas iepriekš jāinformē Pasūtītāja pārstāvis, kā arī jāsaskaņo ar Pasūtītāja pārstāvi visi darbi, kuru izpildes laikā var tikt radītas vibrācijas, blakus būvobjekta teritorijai novietotajās ēkās.
  8. Pretendentam gaiteņu remontdarbi jāorganizē un jāvada tā, lai remontdarbu laikā pēc iespējas mazāk tiktu traucēts ēkā strādājošo Pasūtītāja darbinieku (zinātniski pētnieciskais darbs).

**12. Blakus darbi:**

* 1. Visi darbi, kas nepieciešami, lai nobeigtu kādu pozīciju, jāievērtē vienības cenā, ja arī tas nav īpaši izdalīts. Papildus izmaksas netiek atzītas.
  2. Gadalaiku un temperatūras maiņas būvniecības laikā, kā arī nepieciešamā apsilde ir jāievērtē vienību cenās. Papildus izmaksas netiek atzītas.
  3. Vienības cenās, jāievērtē un Uzņēmējam ir jāveic:
     1. Darbu uzmērījumi;
     2. Nepieciešamā virsūdeņu un gruntsūdeņu novadīšana;
     3. Izdevumi par elektroenerģiju, siltumu, ūdeni, kanalizāciju u.c. komunālie un saistītie ar būvdarbu veikšanu vispār-obligātie maksājumi būvdarbu veikšanas laikā (ūdensvada, kanalizācijas un elektroapgādes pieslēgumus izpildītājs nodrošina pats par saviem līdzekļiem un izmanto savus resursus. Saskaņojot ar pasūtītāju ir pieļaujama pieslēgšanās pasūtītāja tīkliem, ja pasūtītājam ir pietiekami resursi, ko nodot Uzņēmējam (izpildītājam). Darba procesā Uzņēmējam uz sava rēķina jāveic pasākumi, kas nepieļauj: telpu applūšanu, izmantojot ūdensnecaurlaidīgus pagaidu nosedzošos materiālus; putekļu izplatīšanos ārpus būvobjekta teritorijas, nodrošinot to savākšanu darba procesā. Būvgružus un atkritumus uzglabāt un izvest tikai speciālos konteineros, kas nepieļauj apkārtējās vides piesārņošanu. Konteinerus Pasūtītāja teritorijā novietot tikai ar Pasūtītāju saskaņotajās vietās un izvest pēc nepieciešamības darba dienās, netraucējot apkārtējos iedzīvotājus;
     4. Iestāžu saskaņojumu un atļauju saņemšana;
     5. Būvgružu un atlikumu aizvākšana;
     6. Piebraucamo ceļu tiešā būvlaukuma tuvumā tīrīšana pēc nepieciešamības, bet ne retāk kā reizi nedēļā;
     7. Darba aizsardzības pasākumu, norobežojumu, uzrakstu u.c. izveidošana un uzturēšana darba kārtībā;
     8. Nepieciešamo aprēķinu veikšana, kas pierādītu būvlaukuma sagatavošanas Darbu veikšanas drošību.

**13. Citi noteikumi:**

* 1. Būvlaukumā nav atļauts pagaidu ēkas un būves izmantot dzīvošanai;
  2. Uzņēmējam pirms materiālu iegādes ar Pasūtītāju jāsaskaņo grīdas segumu, durvju, iekštelpu sienu un griestu (krāsu toņi);
  3. Uzņēmējam par saviem līdzekļiem ir jānovērš visi radītie bojājumi, kas radušies darbu veikšanas gaitā;
  4. Tehniskā projekta izmaiņu uzdevuma izcenojumi un pabeigšanas termiņi tiek noteikti un saskaņoti tikai ar Pasūtītāja, būvuzrauga un autoruzrauga rakstisku akceptu, un atsevišķi ar Pušu parakstītiem pielikumiem pie līguma;
  5. Pēc rakstiskā uzdevuma saņemšanas Uzņēmējs sagatavo izmaksu aprēķinu un saskaņo to ar Pasūtītāju;
  6. Pēc aprēķina saskaņošanas tiek noformēts atbilstošs līguma pielikums;
  7. Par tādu darbu izpildi, kas nebija paredzēts uzdevumā un netika saskaņots ar Pasūtītāju, Darbuzņēmējs atlīdzību nesaņem;
  8. Nesakritību starp tehnisko projektu un darbu apjomu tabulām prioritārs ir tehniskais projekts, ja vien skaidrojumos iespējamajiem piegādātājiem, Pasūtītājs nav norādījis savādāk.

**14. Darbu dokumentēšana un izpilddokumentācija:**

* 1. Visa veida informācija, dokumenti, aprēķini, rasējumi, grafiki, programmas, plāni utt., uzņēmējam jāiesniedz paredzētajos termiņos, tā, lai to iesniegšana nekavētu Darbu izpildi paredzētajā termiņā;
  2. Uzņēmējam ir jāiesniedz izbūvēto inženiertīklu izpildrasējumi un ekspluatācijas apraksti papīra formā 3 (trīs) eksemplāros un materiāliem, kuri gatavoti digitāli, arī kopijas elektroniskā formātā;
  3. papildus Uzņēmējam ir jāveic Pasūtītāja pārstāvja (Objekta lietotāja pārstāvja norīkotas personas) apmācība un instruktāža, jāiepazīstina ar ekspluatācijas instrukcijām.

**Būvprojekts un informācija par būvprojekta darbu apjomiem, pieejama atsevišķos failos kā pielikumi:**

**1.1. pielikums\_būvprojekts;**

**1.2. pielikums\_darbu apjomi.**

# *Nolikuma 2.pielikums*

# Pieteikuma vēstule dalībai iepirkumā ,,Pārejas savienojuma izbūve starp ēkām”

|  |  |
| --- | --- |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  */Pretendenta nosaukums/*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  */Datums/* | APP Latvijas Biomedicīnas pētījumu un studiju centrs  Iepirkuma komisijai |

Iepirkuma identifikācijas Nr.BMC 2018/431

Līdz ar pieteikuma un tam pievienoto dokumentu iesniegšanu, piesakāmu pretendenta:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (turpmāk tekstā - Pretendents)

*/nosaukums/*

# dalību iepirkumā „Pārejas savienojuma izbūve starp ēkām” (turpmāk tekstā - Iepirkums) un apliecinām:

1. mums ir skaidras un saprotams mūsu tiesības un pienākumi;
2. esam iepazinušies ar Iepirkuma Nolikumu, tai skaitā visu tā pielikumu, saturu, atzīstam to par pareizu , saprotamu un atbilstošu;

3) piedāvājam veikt būvniecību APP Latvijas Biomedicīnas pētījumu un studiju centra objektā, ievērojot Nolikuma noteikumus un saskaņā ar iesniegto piedāvājumu, t.sk., finanšu piedāvājumu;

4) visas piedāvājumam pievienotās dokumentu kopijas ir pareizas;

5) visa piedāvājuma dokumentācijā ietvertā informācija ir patiesa un Pretendents neliks šķēršļus tās pārbaudei;

6) gadījumā, ja mūsu piedāvājums tiks atzīts par Iepirkuma rezultātā uzvarējušo piedāvājumu, esam gatavi slēgt Iepirkuma līgumu atbilstoši Nolikumam pievienotā Iepirkuma līguma projekta noteikumiem, uzņemties un pildīt visas tajā noteiktās saistības;

7) Atbilstoši Komisijas 2003. gada 6. maija Ieteikumam par mikro, mazo un vidējo uzņēmumu definīciju (OV L124, 20.5.2003.):

*Mazais uzņēmums ir uzņēmums, kurā nodarbinātas mazāk nekā 50 personas un kura gada apgrozījums un/vai gada bilance kopā nepārsniedz 10 miljonus euro;*

*Vidējais uzņēmums ir uzņēmums, kas nav mazais uzņēmums, un kurā nodarbinātas mazāk nekā 250 personas un kura gada apgrozījums nepārsniedz 50 miljonus euro, un/vai, kura gada bilance kopā nepārsniedz 43 miljonus euro.*

Ņemot vērā to, ka pasūtītājiem paziņojumu veidlapās par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu vai paziņojumā par rezultātiem ir jānorāda informācija par to, vai iepirkumā/iepirkuma procedūrā piedāvājumus ir iesnieguši tādi uzņēmumi, kas atbilst mazā vai vidējā uzņēmuma definīcijai, kā arī, vai šādiem uzņēmumiem ir piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, lūdzam, norādīt:

Pretendents atbilstoši šai definīcijai ir **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** uzņēmums *(norāda “mazais” vai “vidējais” vai “cits”)*

**Vispārēja informācija par Pretendentu:** *(aizpildāmas visas iedaļas)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *1.* | *Pretendenta nosaukums* |  |
| *2.* | *Reģistrācijas Nr.* |  |
| *3.* | *Nod. maks. reģistrācijas Nr.* |  |
| *4.* | *Juridiskā adrese, pasta indekss* |  |
| *5.* | *Faktiskā adrese, pasta indekss* |  |
| *6.* | *Bankas konta Nr.* |  |
| *7.* | *Bankas kods* |  |
| *8.* | *Bankas nosaukums* |  |
| *9.* | *Kontaktpersona* |  |
| *10.* | *Tālruņa Nr.* |  |
| *12.* | *E-pasta adrese* |  |

Pretendents apliecina, ka augstāk norādītā elektroniskā pasta adrese tiks izmantots sarakstes nodrošināšanai Iepirkuma ietvaros.

Pretendenta pārstāvja

vārds, uzvārds, amats, pārstāvības pamats: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Pretendenta pārstāvja paraksts: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Iepirkuma 3.Pielikums

Rīgā, 2018.gada \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

*Iepirkuma priekšmets:* Būvdarbi – pērejas savienojuma izbūve starp ēkām.

**Būvdarbu kopējā cena EUR bez PVN: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(rakstīt cipariem un vārdiem)*

***Pretendents papildus sagatavo un piedāvājumā iekļauj „Lokālo tāmi”, kas sagatavota atbilstoši Ministru kabineta 2017.gada 3.maija noteikumiem Nr.239 (Latvijas būvnormatīvs LBN 501-06 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”).***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (paraksts) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Amata nosaukums/pārstāvības pamats) (paraksta atšifrējums)

Nolikuma 4.Pielikums

|  |
| --- |
| **Atvasināta publiska persona "LATVIJAS BIOMEDICĪNAS PĒTĪJUMU UN STUDIJU CENTRS"**  Zin. Iest. Reģ. Nr.181002, PVN Nr.LV90002120158  Rātsupītes iela 1 k-1, Rīga, LV-1067 |

**LĪGUMA IZPILDES NODROŠINĀJUMS Nr.\_\_\_\_\_\_\_**

Rīgā 2018.gada \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_

Ievērojot to, ka **\_\_\_ "\_\_\_\_\_\_\_\_\_"** (vienotais reģistrācijas Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; juridiskā adrese: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) (turpmāk - *Pretendents*) ir uzņēmies saskaņā ar 2018.gada \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_noslēgto Līgumu Nr.BMC 2018/431 (turpmāk – *Līgums*) veikt pārejas savienojuma izbūvi starp ēkām,

un ievērojot to, ka Līgumā ir norādīts, ka Pretendentam ir jāiesniedz Pasūtītājam bankas galvojums/apdrošināšanas polise 10% (desmit procenti) apmērā no kopējās Līguma cenas kā nodrošinājumu Pretendenta Līguma saistību pilnīgai izpildei,

kā arī ievērojot to, ka mēs **\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (vienotais reģistrācijas Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; juridiskā adrese: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) (turpmāk – Banka/Apdrošinātājs), esam piekrituši dot Pretendentam galvojumu,

mēs, Banka/Apdrošinātājs, apstiprinām, ka mēs galvojam **atvasinātai publiska personai "Latvijas Biomedicīnas pētījumu un studiju centrs"** (Zin. Iest. Reģ. Nr.181002, PVN Nr.LV90002120158) (turpmāk – *Pasūtītājs*) par Pretendenta savlaicīgu un pienācīgu Līguma saistību izpildi un šo saistību neizpildes gadījumā uzņemamies saistības attiecībā pret Pasūtītāju par summu, kas nepārsniedz **EUR \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** (turpmāk – *Galvojuma summa*). Mēs apņemamies pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma, kurā minēts, ka Pretendents nav izpildījis Līguma saistības, saņemšanas, bez strīdiem un argumentiem izmaksāt Pasūtītājam Galvojuma summu vai jebkuru mazāku summu, neprasot pierādīt iemeslu vai summas lieluma pamatojumu.

Pasūtītājs pierāda pieprasījumu parakstījušās personas tiesībspēju iesniedzot dokumenta kopiju, kas apliecina pieprasījumu parakstījušās personas paraksttiesības, vai arī pieprasījumu iesniedzot ar bankas, kas apkalpo Pasūtītāju, starpniecību. Šajā gadījumā pieprasījumu parakstījušās personas tiesībspēju un parakstu apliecina banka.

Šis Līguma izpildes nodrošinājums ir spēkā **līdz 2019. gada \_\_.\_\_\_\_\_\_\_ *(6 (seši) kalendārie mēneši no līguma noslēgšanas brīža).*** Jebkurai prasībai saistībā ar šo Līguma izpildes nodrošinājumu jābūt saņemtai Bankā/pie Apdrošinātāja ne vēlāk kā augstākminētajā termiņā.

Šim Līguma izpildes nodrošinājumam ir piemērojami “Vienotie pieprasījuma garantiju noteikumi” (*the Uniform Rules for Demand Guarantees*) (2010.gada redakcija, Starptautiskās Tirdzniecības palātas publikācija Nr. 758).

Šis Līguma izpildes nodrošinājums ir sagatavots divos oriģināleksemplāros, viens –Bankai/Apdrošinātājam, viens – Pasūtītājam.

Nolikuma 5.pielikums

# Sertificēta speciālista

**APLIECINĀJUMS**

Ar šo *[sertificētā speciālista vārds, uzvārds, sertificētā joma]* apliecinu, ka līguma - par pārejas savienojuma izbūvi starp ēkām Rīgā, Rātsupītes ielā 1 - izpildes laikā veikšu būvdarbu vadītāja pienākumus līgumā norādītajā Objektā.

Sertificēta speciālista paraksta atšifrējums paraksts

*Nolikuma 6.pielikums*

**IZZIŅA**

Informācija par [pretendenta nosaukums] pēdējo piecu gadu laikā veiktajiem

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.  p.k. | Objekts  *(Izpildīts noteiktajā termiņā un kvalitātē (pabeigti būvdarbi un objekts nodots ekspluatācijā))* | | Izpildīto darbu veids (pēc kopējā būvdarbu apjoma vismaz 60 m2, un realizēts darbu apjoms, kura vērtība naudas izteiksmē nav mazāka kā pretendenta piedāvātā līgumcena) | Pasūtītāja nosaukums, kontaktpersona, kontakttālrunis | Vai tika pārtraukta iestādes darbība | Izpildes laiks (darbi uzsākti/darbi nodoti) |
| Nosaukums | Adrese |
| 1. |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (paraksts) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Amata nosaukums/pārstāvības pamats) (paraksta atšifrējums)

*Nolikuma 7.pielikums*

**APLIECINĀJUMS**

Ar šo *[pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs un juridiskā adrese]* apliecina, ka Latvijas Biomedicīnas pētījumu un studiju centra īpašumā esošās ēkas Rīgā, Rātsupītes iela 1, - pārejas savienojuma izbūve starp ēkām, pretendenta veicamo darbu apjoms sastāda \_\_% no kopējā apjoma, apakšuzņēmējiem nododamo darbu apjoms sastāda \_\_ % no kopējā apjoma.

Pieaicinātie apakšuzņēmēji:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ veiks \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, kas sastāda \_\_\_% no kopējā apjoma;

(apakšuzņēmēja nosaukums) (darbu veids)

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ veiks \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, kas sastāda \_\_\_% no kopējā apjoma;

(apakšuzņēmēja nosaukums) (darbu veids)

3. ...................

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (paraksts) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Amata nosaukums/pārstāvības pamats) (paraksta atšifrējums)

# 

# *Nolikuma 8.pielikums*

# APLIECINĀJUMS

# Ar šo *[apakšuzņēmēja nosaukums, reģistrācijas numurs un juridiskā adrese]* apliecina, ka, ja pretendents *[nosaukums, reģ. Nr., juridiskā adrese]* tiks atzīts par uzvarētāju iepirkumā, mūsu sabiedrība kā apakšuzņēmējs apņemas veikt šādus darbus saskaņā ar Iepirkuma Tehnisko specifikāciju:

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

# 

# 

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (paraksts) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Amata nosaukums/pārstāvības pamats) (paraksta atšifrējums)

*Nolikuma 9.pielikums*

**BŪVDARBU LĪGUMS Nr.BMC 2018/431**

Rīgā 2018.gada \_\_.\_\_\_\_\_\_

Atvasināta publiska persona „Latvijas Biomedicīnas pētījumu un studiju centrs”, zinātniskās institūcijas reģistrācijas Nr.181002, tās direktora Jāņa Kloviņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar iestādes Nolikumu, turpmāk tekstā "Pasūtītājs", un

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_ „\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”**, reģ. Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_, kurš rīkojas saskaņā ar Statūtiem, turpmāk tekstā "Uzņēmējs",

pamatojoties uz iepirkuma „Pārejas savienojuma izbūve starp ēkām”, id. Nr.2018/431 rezultātiem (turpmāk – Iepirkums), Iepirkuma nolikumu (turpmāk – Nolikums) t.sk. tehnisko specifikāciju (turpmāk - Tehniskā specifikācija) un Uzņēmēja piedāvājumu Iepirkumā,

kopā turpmāk saukti "Līdzēji", noslēdz šādu līgumu:

**1. Līguma priekšmets, izpildes termiņš un līguma nodrošinājums**

1.1. ***Uzņēmējs*** līgumā noteiktajā kārtībā un termiņos, ievērojot LR normatīvo aktu prasības, pienācīgā kvalitātē veic Latvijas Biomedicīnas pētījumu un studiju centra īpašumā esošo ēku Rīgā, Rātsupītes ielā 1 (turpmāk – *Objekts)* – pārejas savienojuma izbūvi (turpmāk - *Darbi*).

1.2. *Darbi* tiek veikti saskaņā ar šo līgumu, ***Pasūtītāja***Tehnisko specifikāciju (**1.pielikums**), tehnisko projektu, ***Uzņēmēja*** piedāvājumu iepirkumam **(2.pielikums)** un Iepirkuma Nolikuma noteikumiem**.**

1.3. *Darbu* izpildes termiņš ir **6 (seši) kalendārie mēneši** no dienas, kad *Objekts* līguma 3.3.punktā noteiktajā kārtībā nodots ***Uzņēmējam*,** saskaņā ar ***Uzņēmēja*** piedāvājumā iepirkumam piedāvāto darbu izpildes kalendāro grafiku (turpmāk – *Darbu izpildes grafiks*), kuru akceptējis ***Pasūtītājs*** (**3.pielikums**).

1.4. Līguma darbības termiņš tiek noteikts līdz saistību pilnīgai izpildei.

1.5. ***Uzņēmējs*** apliecina, ka saņēmis no ***Pasūtītāja*** *Darbu* veikšanai nepieciešamo dokumentāciju pilnā apjomā un ir iepazinies ar *Objekta* stāvokli.

1.6. ***Uzņēmējs*** 5 (piecu) darba dienu laikā no līguma parakstīšanas dienas iesniedz ***Pasūtītājam*** līguma nodrošinājumu – bankas neatsaucamu beznosacījumu garantiju vai apdrošināšanas polisi 10% (desmit procentu) apmērā no **līguma cenas**, kas sagatavota atbilstoši Iepirkuma Nolikuma 4.pielikuma prasībām.

1.7. Ja līguma izpildes laikā tiek pagarināts *Darbu* izpildes termiņš, ***Uzņēmējam*** ir pienākums uz līdzvērtīgu termiņu pagarināt līguma 1.6.punktā noteiktā līguma nodrošinājuma – bankas garantijas vai apdrošināšanas polises derīguma termiņu.

1.8. ***Uzņēmējs***, parakstot Līgumu, apliecina, ka ir rūpīgi iepazinies ar situāciju un stāvokli *Objektā*, ka viņam ir visa nepieciešamā informācija *Darbu* kvalitatīvai izpildei. ***Uzņēmējs*** apliecina, ka Līguma summa ietver visas izmaksas par darbiem un materiāliem, kuru izpildes vai pielietojuma nepieciešamība, lai kvalitatīvi izpildītu *Darbus*, nododot tos ***Pasūtītājam***.

1.9. Līguma izpilde tiek līdzfinansēta no Eiropas Reģionālā attīstība fonda projekta Vienošanās Nr.1.1.1.4/17/I/009 "Latvijas Biomedicīnas pētījumu un studiju centra infrastruktūras attīstība pētniecības un tehnoloģiju pārneses kapacitātes stiprināšanai biomedicīnas un biotehnoloģijas jomās".

**2. Līdzēju pārstāvji**

2.1. ***Pasūtītājs*** jebkurā laikā var pieprasīt *Darbu vadītāja* vai sertificēto speciālistu nomaiņu. ***Uzņēmējs*** veic *Darbu vadītāja* vai sertificēto speciālistu nomaiņu 5 (piecu) darba dienu laikā no dienas, kad saņemts ***Pasūtītāja*** rakstveida pieprasījums un paziņo par to ***Pasūtītājam***. Paziņojumam pievieno *Darbu vadītāja* vai sertificēto speciālistu sertifikāta kopiju un citu dokumentāciju, ja atbilstoši Iepirkuma Nolikuma prasībām tāda Iepirkumā bija jāiesniedz par attiecīgo speciālistu.

2.2. ***Pasūtītāja*** pārstāvis (kontaktpersona) ir \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tālr.+371 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.4. ***Atbildīgais būvdarbu vadītājs*** ir \_\_\_\_\_\_\_\_\_, tālr. \_\_\_\_\_\_\_\_, e-pasta adrese: \_\_\_\_\_\_\_\_.

2.5. *Darbu* būvuzraudzību nodrošina ***Pasūtītājs*** par saviem līdzekļiem. Par būvuzrauga (turpmāk – *Būvuzraugs)* norīkošanu***Pasūtītājs*** informē ***Uzņēmēju*** piecu darba dienu laikā, skaitot no līguma spēkā stāšanās dienas.

2.6. **Autoruzraugs** ir būvprojekta autora pārstāvis, kurš veic Darba izpildes autoruzraudzību saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500„Vispārīgie būvnoteikumi”. Autoruzrauga pārstāvis Līguma izpildē – , tālr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-pasta adrese: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**3. Darbu organizācijas kārtība un darbu nodošana**

3.1. ***Uzņēmējs*** par saviem līdzekļiem saņem atļaujas, saskaņojumus un dokumentus, kas nepieciešami Darbu uzsākšanai, to izpildei un nodošanai ***Pasūtītājam,*** izņemot būvatļaujas nodevas no būvvaldes, ko apmaksā ***Pasūtītājs.***

3.2. ***Uzņēmējs*** neuzsāk *Darbus* bez spēkā esošas būvuzņēmēja un atbildīgo speciālistu civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas.***Uzņēmējs*** līdz *Darbu* uzsākšanai iesniedz ***Pasūtītājam*** būvuzņēmēja civiltiesiskās apdrošināšanas noteikumu apliecinātas kopijas, ja šos dokumentus ***Uzņēmējs*** nav jau iesniedzis savā piedāvājumā Iepirkumam.

3.3. ***Pasūtītājs*** nodod *Objektu* ***Uzņēmējam*** ar rakstveida nodošanas-pieņemšanas aktu. Ja ***Uzņēmējs*** atsakās pieņemt objektu vai neparaksta *Objekta* nodošanas-pieņemšanas aktu 2 darba dienu laikā, ***Pasūtītājs*** tiesīgs pārtraukt līgumu paturot līguma nodrošinājuma – bankas garantiju, kā arī paturot tiesības pieprasīt citus atlīdzības veidus par ***Pasūtītājam*** nodarītajiem zaudējumiem.

3.4. *Darbu* organizāciju, tai skaitā, darba aizsardzības pasākumu organizāciju būvlaukumā nodrošina ***Uzņēmējs.***

3.5. ***Uzņēmējs*** veic *Darbus* strādājošā zinātniskā institūcijā. ***Uzņēmējs*** Darbu izpildes laikā nedrīkst traucēt vai apturēt***Pasūtītāja*** darbu.

3.6. ***Uzņēmējs*** *Darbu* veikšanā iesaista tikai tos apakšuzņēmējus un sertificētos speciālistus, kurus norādījis savā piedāvājumā iepirkumam. **Uzņēmējs**ir atbildīgs par to, lai šos noteikumus ievērotu arī viņa iesaistītie apakšuzņēmēji. Ja ***Uzņēmējam*** rodas nepieciešamība mainīt vai papildus iesaistīt apakšuzņēmējus un/vai sertificētos speciālistus, ***Uzņēmējs*** iesniedz ***Pasūtītājam*** rakstisku pamatojumu šādai nepieciešamībai. Bez ***Pasūtītāja*** rakstiskas piekrišanas ***Uzņēmējs*** nedrīkst mainīt vai papildus iesaistīt apakšuzņēmējus un/vai sertificētos speciālistus. Detalizēta apakšuzņēmēju nomaiņas kārtība noteikta Publisko iepirkumu likuma 62.pantā.

3.7. Ja ***Pasūtītājs*** konstatē, ka ***Uzņēmējs*** ir pārkāpis līguma 3.5. vai 3.6.punktā noteiktos pienākumus, ***Pasūtītājs*** ir tiesīgs piemērot līgumsodu 1% (viena procenta) apmērā no **līguma cenas** par katru konstatēto gadījumu.

3.8. Par *Darbu* organizācijas jautājumiem to norises laikā ***Līdzēji*** un *Būvuzraugs* vienojas mutiski, nepieciešamības gadījumā šo vienošanos noformējot rakstveidā.

3.9. *Darbu* organizācijas jautājumu risināšanai var tikt sasauktas būvsapulces. Būvsapulču sasaukšanu, organizāciju, pieņemto lēmumu un citu dokumentāciju sagatavošanu nodrošina *Būvuzraugs. Darbu vadītājam* ir pienākums ierasties uz būvsapulci pēc *Būvuzrauga* pirmā aicinājuma, iepriekš saskaņojot laiku.

3.10. Būvsapulcē obligāti piedalās *Būvuzraugs* un *Darbu vadītājs.* ***Līdzēji*** nodrošina savu pārstāvju piedalīšanos, sapulcē. Ja kādas personas neierašanās rezultātā tiek kavēta vai traucēta līguma izpilde, par to ir atbildīgs tas ***Līdzējs,*** kura intereses šī persona pārstāv.

3.11. Būvsapulcē nevar pieņemt lēmumus, kuri groza līguma būtiskos noteikumus (izpildes termiņš, līguma cena vai kopējā līguma summa, garantijas termiņš, *Darbu* kvalitātes līmenis, veidi un apjoms).

3.12. ***Līdzēji*** nekavējoties, bet ne vēlāk kā trīs darba dienu laikā no šādu apstākļu konstatēšanas dienas, informē viens otru, ja:

3.12.1. starp līguma dokumentu datiem ir pretrunas;

3.12.2. līguma dokumentos sniegtie dati atšķiras no reālajiem apstākļiem;

3.12.3. līguma dokumenti ir nepilnīgi vai kļūdaini;

3.12.4. līguma dokumenti sagatavoti tā, ka *Darbu* izpilde atbilstoši tiem kādam no ***Līdzējiem*** būtu pretrunīga;

3.12.5. informācija, dati vai instrukcijas, kas iesniegtas *Darbu* izpildes laikā, atšķiras no līguma dokumentiem;

3.12.6. mainījušies līguma izpildei nozīmīgi apstākļi vai radušies jauni.

3.13. ***Līdzēji*** piecu darba dienu laikā rakstveidā informē viens otru par apstākļiem (izmaiņām), kuri var ietekmēt līguma būtiskos noteikumus.

3.14. *Darbu* un *Objekta* nodošana un pieņemšana notiek šādā kārtībā:

3.14.1. pēc visu *Darbu* pabeigšanas *Objektā* un šajā līgumā paredzēto pārbaužu veikšanas ***Uzņēmējs*** sagatavo *Darbu* nodošanas-pieņemšanas aktu, kuru paraksta ***Uzņēmējs*** un ***Pasūtītāja*** pārstāvis. *Darbu* nodošanas-pieņemšanas akts ir pamats gala norēķinu veikšanai;

3.14.2. pēc *Darbu* pabeigšanas *Objektā* ***Pasūtītājs*** sagatavo arī *Objekta* nodošanas – pieņemšanas aktu (atgriež *Objektu* ***Pasūtītājam****)*, kuru paraksta ***Uzņēmējs*** un ***Pasūtītāja pārstāvis.***

3.14. Kadastrālo uzmērīšanu *Objektam* veic un apmaksā ***Pasūtītājs.***

3.15.***Pasūtītājs*** izskata un sniedz atbildi ***Uzņēmējam*** par ***Uzņēmēja*** iesniegtajiem dokumentiem 10 darba dienu laikā, skaitot no nākamās dienas pēc dienas, kurā tos saņēmis, ja līgumā nav noteikts cits termiņš.

**4. Līdzēju pienākumi un tiesības**

4.1. ***Uzņēmējs*** atbild par:

4.1.1. *Darbu* veikšanu un organizēšanu atbilstoši *Darbu izpildes grafikam* un līguma dokumentos un normatīvajos aktos noteiktajiem kvalitātes rādītājiem;

4.1.2. visu *Darbu* uzsākšanai un izpildei nepieciešamo atļauju un saskaņojumu saņemšanu;

4.1.3. būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas spēkā esību visā *Darbu* izpildes laikā;

4.1.4. to, ka *Darbu* izpildē iesaistītie un ***Pasūtītāja*** akceptētie apakšuzņēmēji un sertificētie speciālisti ir tiešie un galējie *Darbu* izpildītāji;

4.1.5. savlaicīgu ***Pasūtītāja*** informēšanu par iespējamām izmaiņām, pretrunām dokumentos, pārbaudēm un citiem apstākļiem;

4.1.6. faktiski paveikto *Darbu* apjomu mērījumu pareizību;

4.1.7. ***Uzņēmēja*** kompetencē ietilpstošo pārbaužu veikšanu;

4.1.8. rakstisku vai mutisku ziņojumu sagatavošanu būvsapulcēm;

4.1.9. pārbaudēs atklāto defektu savlaicīgu un kvalitatīvu novēršanu;

4.1.10. darba aizsardzības koordinatora funkciju izpildes nodrošināšanu *Objektā* visā līguma darbības laikā;

4.1.11. visu darba drošības pasākumu organizāciju un ievērošanu būvlaukumā, kā arī nepieciešamajiem nostiprinājumiem, uzrakstiem un apgaismojumiem;

4.1.12. tīrību *Darbu* izpildes teritorijā visā *Darbu* izpildes laikā, kā arī to, lai būvlaukumā esošie būvgruži un materiālu atliekas nepiesārņo būvlaukumam piegulošo teritoriju;

4.1.13. savlaicīgu drošības pasākumu organizāciju būvlaukumā, ja *Darbu* laikā rodas apdraudējums jebkuru personu dzīvībai, veselībai vai mantai;

4.1.14. ***Uzņēmējam*** pieejamo ūdensapgādes un kanalizācijas, elektroapgādes un būvgružu izvešanas pakalpojumu, kas ir nepieciešami un paredzēti *Darbu* atbilstošai organizācijai un izpildei, apmaksu par saviem līdzekļiem. Par patērētā ūdens un elektroeneŗgijas apjomu ***Uzņēmējs*** veic apmaksu ***Pasūtītājam***, saskaņā ar skaitītāju (kurus *objektā* uzstādā ***Uzņēmējs***) rādījumiem, atbilstoši Pasūtītāja energoresursu vidējā tarifa limes aprēķinam pēdējo trīs mēnešu periodā;

4.1.15. normatīvo aktu prasību ievērošanu, lai nepieļautu apkārtējās vides piesārņošanu un vides stāvokļa pasliktināšanu;

4.1.16. ***Pasūtītāja*** pārstāvju un kontroles funkcijas veicošo institūciju pārstāvju iekļūšanas nodrošināšanu *Darbu* izpildes teritorijā un *Objektā;*

4.1.17. *Darbu* nodošanu;

4.1.18. Par visu būvniecības realizēšanai paredzētā apjomā nepieciešamo un pielietojamo celtniecības darbu un materiālu sastāva un apjoma iekļaušanu ***Pasūtītājam*** iesniedzamajās būvizmaksu tāmēs. Gadījumā, ja kādi būvelementi, materiāli vai darbi nav ievērtēti līguma Tāmē, bet līguma darbu veikšanas laikā izrādās nepieciešami kvalitatīvai Objekta izbūvei saskaņā ar tehnisko projektu, ***Uzņēmējs*** veic tos uz sava rēķina. ***Uzņēmējs*** ir atbildīgs par visām nepilnībām un to novēršanu, kas projekta realizācijas laikā rodas un kuras ***Uzņēmējs*** varēja konstatēt pirms būvdarbu uzsākšanas, iepazīstoties ar tehnisko projektu, būvlaukumu un citām nepieciešamajām lietām.

4.2. *Darbu* laikā *Objektā* var ievest un uzglabāt tikai sertificētus būvmateriālus un konstrukcijas tādā daudzumā, kāds saskaņā ar Tehnisko specifikāciju nepieciešams *Darbu* izpildei šajā *Objektā.* ***Uzņēmējs*** pēc *Būvuzrauga* pieprasījuma nekavējoties uzrāda visu *Objektā* esošo materiālu un iekārtu sertifikātus, kā arī to pavaddokumentus. Būvmateriālus un konstrukcijas *Objektā* atļauts uzglabāt tikai, ja tas paredzēts *Darbu* veikšanai projektā, un tikai projektā norādītajās vietās, nodrošinot, lai tiem nepiekļūst nepiederošas personas.

4.3. ***Pasūtītājs*** atbild par:

4.3.1. būvuzraudzības funkciju nodrošināšanu;

4.3.2. ***Uzņēmēja*** darbības nodrošināšanai nepieciešamo dokumentu, informācijas un izmaiņu savlaicīgu nodošanu ***Uzņēmējam;***

4.3.2. pārbaužu un kontroles īstenošanu saskaņā ar normatīvo aktu un līguma dokumentu prasībām;

4.3.3. ***Pasūtītāja*** pilnvaroto pārstāvju darba organizāciju;

4.3.4. būvsapulču koordinēšanu;

4.3.5. *Darbu* pieņemšanu;

4.3.6. maksājumu veikšanu līgumā norādītajos termiņos un kārtībā.

4.4.***Pasūtītājs*** atturas no darbībām, kas traucē *Darbu* izpildi, ja vien tās nav saistītas ar konstatētiem būvniecības, darba aizsardzības un/vai vides aizsardzības noteikumu pārkāpumiem no ***Uzņēmēja*** puses.

4.5. Ziņojums vai rīkojums, kas tiek doti saskaņā ar Līgumu, ***Līdzēji*** noformē rakstveidā.

4.6. Par rakstveida ziņojumiem vai rīkojumiem jebkurā gadījumā tiek uzskatīti:

4.6.1. ziņojumi un rīkojumi, kas fiksēti būvsapulču lēmumu dokumentos vai *Darbu* žurnālā;

4.6.2. rasējumi, detalizēti rasējumi vai kādi citi tehniski izpildīti dokumenti, kuros fiksētas izmaiņas un kurus ***Pasūtītājs*** iesniedz ***Uzņēmējam.***

4.7. Pēc ziņojuma vai rīkojuma saņemšanas ***Līdzēji,*** ja nepieciešams, vienojas par izmaiņām līguma dokumentos.

**5. Pārbaudes, mērījumi un defektu novēršana**

5.1. *Darbu* izpildes laikā var tikt veiktas kārtējās (5.10.punkts), iepriekšējās (5.11.-5.12.punkts), īpašās (5.13.punkts), atkārtotās pārbaudes (5.15.punkts) un galīgā pārbaude (5.14.punkts). Pārbaužu veikšanas vispārīgie noteikumi minēti līguma 5.2. - 5.9.punktā.

5.2. Pārbaudes no ***Pasūtītāja*** puses bez īpaša pilnvarojuma var pieprasīt un veikt *Būvuzraugs.* Pārbaudēs, kā viens no ***Pasūtītāja*** pārstāvjiem piedalās *Būvuzraugs.*

5.3. Pārbaudes tiek veiktas, lai noskaidrotu *Darbu* vai to daļu atbilstību līguma dokumentu un normatīvo aktu prasībām, ievērojot līgumā noteiktās ***Līdzēju*** tiesības un pienākumus.

5.4. ***Pasūtītājs*** var pārbaudīt *Darbu* apjoma izpildi, kvalitāti un iesniegto norēķinu dokumentu atbilstību faktiski izpildīto *Darbu* apjomam un lokālai tāmei.

5.5. Pārbaude nemazina līgumā paredzētās ***Uzņēmēja*** atbildības apjomu. *Darbi* pārbaudes laikā netiek apturēti. Līguma izpildes termiņš saistībā ar veicamo pārbaudi netiek pagarināts.

5.6. Saņemot ***Pasūtītāja*** vai viņa pilnvarotās personas paziņojumu par pārbaudi, ***Uzņēmējs*** informē ***Pasūtītāju*** par gatavību veikt pārbaudi, kā arī par termiņiem, kad pārbaudei būs pieejami segtie darbi. ***Uzņēmēja*** sagatavošanās pārbaudei nevar būt ilgāka kā trīs darba dienas, ja ***Līdzēji*** nevienojas par citu termiņu.

5.7. Pārbaudes organizācijai ***Uzņēmējs*** nodrošina visu nepieciešamo palīdzību, tai skaitā:

5.7.1. savu pārstāvju piedalīšanos pārbaudē;

5.7.2. iespēju pārbaudes veicējam netraucēti veikt visas ar pārbaudi saistītās darbības;

5.7.3. iespēju ***Pasūtītāja*** kvalificētam speciālistam pārbaudes darbu veikšanai izmantot ***Uzņēmēja*** instrumentus un pārbaudes ierīces, kas pieejamas būvlaukumā.

5.8. Pārbaudes rezultātus, norādot konstatētos defektus, ***Pasūtītājs*** paziņo ***Uzņēmējam*** trīs darba dienu laikā pēc pārbaudes pabeigšanas. Savus iebildumus par pārbaudes rezultātiem ***Uzņēmējs*** izvirza ne vēlāk kā trīs darba dienu laikā no dienas, kad saņemti pārbaudes rezultāti.

5.9. Pārbaudes laikā konstatētos defektus fiksē pārbaudes aktā. Pārbaudes akta formu nosaka ***Pasūtītājs*** (kopā ar *Būvuzraugu)****,*** saskaņā ar šādu dokumentu sagatavošanā pieņemto praksi un standartiem. Pārbaudes aktu ***Līdzēji*** paraksta septiņu kalendāra dienu laikā no dienas, kad pārbaude pabeigta.

5.10. *Darbu* gaitā ***Līdzēji*** sastāda kārtējo pārbaužu plānu, kurā tiek norādīts pārbaudes laiks un pārbaudāmie darbi. ***Uzņēmējs*** savlaicīgi informē ***Pasūtītāju*** par iespējamiem kārtējo pārbaužu kavējumiem un pārbaudāmo darbu pieejamību.

5.11. Jebkurš no ***Līdzējiem*** var prasīt iepriekšējo pārbaudi, ja:

5.11.1. pēc *Darbu* vai pārbaudāmo darbu pabeigšanas interesējošais darbs nebūs pieejams kārtējai pārbaudei bez nopietniem traucējumiem;

5.11.2. konstatēto defektu novēršana pēc *Darbu* vai pārbaudāmo darbu pabeigšanas var radīt kādam no ***Līdzējiem*** īpašas neērtības;

5.11.3. to prasa kādi citi iemesli.

5.12. Iepriekšējo pārbaudi organizē nekavējoties pēc pieprasījuma saņemšanas. Iepriekšējās pārbaudes rezultāti tiek fiksēti segto darbu pieņemšanas aktā.

5.13. Ja kādam no ***Līdzējiem*** vai kompetentai kontroles institūcijai pastāv aizdomas par normatīvo aktu pārkāpumiem *Darbu* veikšanā, ***Līdzēji*** var veikt īpašo pārbaudi, pieaicinot neatkarīgus ekspertus. Īpašo pārbaudi ***Līdzēji*** var pieprasīt arī attiecībā uz ***Pasūtītāja*** konstatētajiem defektiem *Darbu* izpildes un garantijas laikā. Ekspertīzes izdevumus sedz tas***Līdzējs,*** kura apgalvojums tiek atzīts par nepamatotu.

5.14. Galīgā pārbaude tiks veikta pēc *Darbu* pilnīgas pabeigšanas, bet līgumā noteiktajā *Darbu* izpildes termiņā. Galīgajā pārbaudē ***Pasūtītājs*** apstiprina *Darbus,* ja tajos nav konstatēti defekti. Galīgās pārbaudes rezultāts tiek fiksēts pārbaudes aktā. ***Uzņēmējam*** galīgās pārbaudes laikā darbi jānodod ***Pasūtītājam*** vismaz 7 (septiņas) kalendārās dienas pirms Darbu nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas datuma.

5.15. Ja pēc kādas no pārbaudēm *Darbi* netiek apstiprināti sakarā ar konstatētiem defektiem, ***Līdzēji*** vienojas par defektu novēršanas termiņu un kārtību. Kad novērsti konstatētie defekti, veic atkārtotu pārbaudi. Ja arī pēc atkārtotas pārbaudes *Darbi* netiek apstiprināti, tiek sasaukta komisija *Darbu* pieņemšanai. Komisijas sastāvā tiek iekļauti ***Līdzēju*** pārstāvji, nepieciešamības gadījumā pieaicinot neatkarīgus ekspertus.

5.16. ***Līdzēji*** var vienoties par neatkarīga, atbilstoši sertificēta speciālista pieaicināšanu jebkuras pārbaudes veikšanai. ***Līdzēji*** nodrošina savu pārstāvju klātbūtni pārbaudē. Šādas pārbaudes un pārbaudītāja darba apmaksu ***Līdzēji*** sedz līdzīgās daļās. Ja tiek konstatēts, ka *Darbi* neatbilst līguma, Tehniskās specifikācijas, citu līguma dokumentu vai normatīvo aktu prasībām, pārbaudes izdevumus pilnībā sedz ***Uzņēmējs.***

5.17. *Darbu* veikšanas laikā konstatēto un pārbaudes aktos fiksēto defektu novēršanā tiek ievēroti šādi noteikumi:

5.17.1. ***Uzņēmējs*** novērš visus pārbaudes aktā konstatētos defektus, par kuru novēršanu saskaņā ar šo līgumu un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem ir atbildīgs ***Uzņēmējs.*** Par *Darbu* laikā konstatēto defektu novēršanas termiņu ***Līdzēji*** vienojas katrā gadījumā atsevišķi;

5.17.2. ***Uzņēmēja*** vainas dēļ radušos defektus ***Uzņēmējs*** novērš par saviem līdzekļiem līgumā noteiktā *Darbu* izpildes termiņa ietvaros;

5.17.3. ja ***Uzņēmējs*** uzskata, ka nav vainojams defektā, ***Uzņēmējs*** nekavējoties rakstveidā ziņo ***Pasūtītājam*** un pamato apgalvojumu. Ja ***Pasūtītājs*** nepiekrīt ***Uzņēmēja*** argumentiem un pieprasa novērst defektu, ***Līdzēji*** pieaicina neatkarīgu ekspertu defektu novērtēšanai un vainojamā ***Līdzēja*** noteikšanai. Eksperta izdevums sedz vainojamais ***Līdzējs.*** Eksperta slēdziens ***Līdzējiem*** ir saistošs. Ja eksperta slēdziens ir ***Uzņēmējam*** nelabvēlīgs, bet ***Uzņēmējs*** atsakās novērst attiecīgos defektus, ***Pasūtītājs*** patur sev tiesību defektu novēršanai pieaicināt citu darbu veicēju

5.17.4. ***Pasūtītājs*** netraucē ***Uzņēmējam*** veikt defektu novēršanu. ***Uzņēmējs*** defektu novēršanu veic ***Pasūtītājam*** visizdevīgākajā veidā un kārtībā, kā arī atbild par tiešajiem zaudējumiem, kas rodas ***Pasūtītājam*** defektu novēršanas darbu rezultātā.

**6. Garantijas laiks**

6.1. *Darbu* un tajos izmantoto materiālu garantijas laiks ir **36 kalendārie mēneši,** skaitot no *Darbu nodošanas-pieņemšanas akta* parakstīšanas dienas*. Objektā* uzstādīto iekārtu garantijas laiks ir **24 kalendārie mēneši** no *Darbu nodošanas-pieņemšanas akta* parakstīšanas dienas.

6.2. Ja līgums tiek lauzts pirms termiņa, garantijas noteikumus piemēro atbilstoši šajā līguma nodaļā noteiktajam, bet garantijas laiks tiek skaitīts no līguma laušanas dienas un attiecas uz *Darbiem* (tai skaitā būvmateriāliem, konstrukcijām un tehnoloģijām), kuru pabeigšana noformēta ar segto darbu pieņemšanas aktiem vai nozīmīgo konstrukciju pieņemšanas aktiem, un par kuriem ir veikta samaksa.

6.3. ***Uzņēmējs*** uzņemas pilnu atbildību par *Darbu* (tai skaitā būvmateriālu, konstrukciju un tehnoloģiju) kvalitāti. Garantijas laikā *Objektā* konstatēto būvniecības defektus ***Uzņēmējs*** novērš par saviem līdzekļiem un ar savu darbaspēku.

6.4. Garantijas laikā ***Uzņēmējs*** novērš *Objekta* ekspluatācijas laikā konstatētos būvniecības defektus piecu darba dienu laikā no brīža, kad ***Uzņēmējs*** no ***Pasūtītāja*** ir saņēmis paziņojumu – pretenziju par atklāto defektu.

6.5. Ja objektīvu šķēršļu dēļ (tehniski un tehnoloģiski darbu veikšanas termiņš pārsniedz piecas darba dienas vai normatīvajos aktos ir paredzēti veicamo darbu papildus saskaņojumi vai papildus tehniskie noteikumi) konstatētos būvniecības defektus nav iespējams novērst piecu darba dienu laikā, ***Līdzēji*** vienojas par defektu novēršanas termiņu.

6.6. Ja ***Uzņēmējs*** uzskata, ka nav atbildīgs par garantijas laikā atklātu defektu, ***Uzņēmējs*** trīs darba dienu laikā no pretenzijas saņemšanas dienas par to rakstiski paziņo ***Pasūtītājam.***

6.7. Strīdus un domstarpības ***Līdzēji*** atrisina pārrunu ceļā vai pieaicinot neatkarīgu ekspertu. Ja ***Pasūtītājs*** nepiekrīt ***Uzņēmēja*** argumentiem un pieprasa novērst defektu, ***Līdzēji*** pieaicina neatkarīgu ekspertu defektu novēršanai un vainojamā ***Līdzēja*** noteikšanai. Eksperta izdevumus sedz vainojamais ***Līdzējs.*** Eksperta slēdziens ir ***Līdzējiem*** saistošs.

6.8. Ja ***Uzņēmējs*** pēc līguma 6.4.punktā minētā paziņojuma saņemšanas neuzsāk defektu novēršanas darbus, nesniedz atbildi vai neiesniedz līguma 6.6.punktā minēto paziņojumu, ***Pasūtītājs*** ir tiesīgs uzskatīt, ka ***Uzņēmējs*** atsakās veikt defektu novēršanas darbus.

6.9. Ja ***Uzņēmējs*** atsakās veikt defektu novēršanas darbus, ***Pasūtītājs*** bez saskaņošanas ar ***Uzņēmēju***, ir tiesīgs šo darbu veikšanai pieaicināt citu uzņēmēju. Šajā gadījumā ***Pasūtītājam*** rodas prasījuma tiesība pret ***Uzņēmēju*** par defektu novēršanas darbu izmaksām.

**7. Līguma cena un norēķinu kārtība**

7.1. Līguma cena par šajā līgumā, noteiktajiem pienācīgi izpildītajiem *Darbiem* tiek noteikta **EUR \_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_\_ eiro) apmērā, bez PVN;

7.1.1. *Darbi* šā līguma izpratnē tiek uzskatīti par pienācīgi izpildītiem, ja ***Pasūtītājs*** *Darbus* pieņēmis un tie saskaņoti un akceptēti būvvaldē saskaņā ar spēkā esošajiem LR normatīvajiem aktiem.

7.1.2. ***Uzņēmējs*** ir atbildīgs par visu nodokļu un nodevu nomaksu, izņemot PVN, ko saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.panta ceturto daļu valsts budžetā iemaksā ***Pasūtītājs***. Ja ***Uzņēmējs*** pārstāj būt par PVN maksātāju, tas par to nekavējoties rakstveidā informē ***Pasūtītāju***.

7.2. Samaksa par līgumā paredzēto *Darbu* izpildi tiek veikta šādā kārtībā:

7.2.1. pamatojoties uz ***Līdzēju*** parakstītu *Darbu* nodošanas-pieņemšanas aktu, 20 darba dienu laikā pēc ***Uzņēmēja*** izrakstīta rēķina saņemšanas.

7.3. ***Uzņēmējs*** apliecina, ka iepirkumam iesniegtajā un Līgumā pielīgtajās cenās iekļauti visi darbi un materiāli, kuri nepieciešami pilnīgai ***Pasūtītāja*** Tehniskajā specifikācijā noteikto *Darbu* izpildei *Objektā.*

7.4. Līguma cena paliek nemainīga visu līguma izpildes laiku, izņemot gadījumu, ja līguma darbības laikā Latvijas Republikā tiek mainīta PVN likme*.*

7.5. Parakstot šo Līgumu ***Uzņēmējs,*** apzinās un uzņemas risku, kas saistīts ar iespējamajām nepilnībām, kļūdām, neprecizitātēm līguma cenā. ***Uzņēmējs*** apņemas segt visu to būvdarbu izmaksas, kuru apjomi ir parādīti pie Līguma noslēgšanas Līgumam pievienotajā tehniskajā specifikācijā pat ja ***Uzņēmējs*** tos tīši vai kļūdaini nav iekļāvis līguma cenā.

**8. Līguma darbība**

8.1. Līgums stājas spēkā dienā, kad to parakstījuši ***Līdzēji.*** Līgums ir spēkā līdz ***Līdzēju*** savstarpējo saistību pilnīgai izpildei, bet ne ilgāk kā divus gadus no Līguma noslēgšanas dienas.

8.2. Vienpusēja atkāpšanās no līguma, neizpildot paredzētās saistības, nav pieļaujam, izņemot līgumā un Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos.

8.3. ***Pasūtītājs*** ir tiesīgs vienpusēji atkāpties no līguma, ar rakstisku paziņojumu, kas iesniegts ***Uzņēmējam*** septiņas kalendāra dienas iepriekš, šādos gadījumos:

8.3.1. ***Uzņēmējs*** nav parakstījis līguma 3.3.punktā minēto *Objekta* nodošanas-pieņemšanas aktu trīs darba dienu laikā pēc uzaicinājuma saņemšanas;

8.3.2. ***Uzņēmējs*** nav uzsācis *Darbus Objektā* septiņu kalendāra dienu laikā, skaitot no paredzētā *Darbu* uzsākšanas termiņa brīža;

8.3.3. ***Uzņēmējs*** kavējis *Darbus Objektā* tādā apmērā, ka to pabeigšana nav iespējama *Darbu izpildes grafikā* paredzētajā termiņā. Par šādu termiņa kavējumu katrā gadījumā tiek uzskatīts ***Uzņēmēja*** vainas dēļ radies kavējums *Darbu* izpildē vairāk par 10 darba dienām;

8.3.4. *Darbi* tiek veikti neatbilstoši līguma dokumentu prasībām, kvalitātes vai tehnoloģijas prasībām un pēc atgādinājuma netiek uzsākta defektu novēršana;

8.3.5. *Darbus* veic ***Pasūtītāja*** neakceptēts apakšuzņēmējs;

8.3.6. ***Uzņēmējs*** kādā citā veidā nepilda līgumā noteiktās saistības tādā mērā, ka tiek apdraudēta *Darbu* kvalitāte vai izpilde termiņš un ***Pasūtītājs*** par to iepriekš ir rakstiski brīdinājis ***Uzņēmēju***, nosakot novēršanas termiņu, bet ***Uzņēmējs*** nav ievērojis ***Pasūtītāja*** norādījumus;

8.3.7. ***Uzņēmējs*** normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir atzīts par maksātnespējīgu vai pieņemts lēmums par ***Uzņēmēja*** likvidāciju;

8.3.8.Publisko iepirkumu likuma 64.pantā noteiktajos gadījumos.

8.4. ***Līdzēji*** var pārtraukt līguma darbību arī savstarpēji rakstveidā vienojoties. Šādā vienošanās katrā gadījumā jāparedz faktiski izpildīto *Darbu* nodošanu ***Pasūtītājam*** un gala norēķina kārtība.

8.5. Ja līguma darbība tiek pārtraukta pirms termiņa ***Uzņēmēja*** vainas dēļ, ***Uzņēmējs*** par saviem līdzekļiem sakārto *Objektu* un atstāj to drošā un no trešo personu darbībām pasargātā stāvoklī. Ja līguma darbība tiek pārtraukta pirms termiņa savstarpēji vienojoties, ***Līdzēji*** vienojas par kārtību, kādā tiek segti *Objekta* sakārtošanas izdevumi, lai to pasargātu no trešo personu darbībām.

**9. Līdzēju mantiska atbildība**

9.1. ***Līdzēji*** atbild par tiešajiem zaudējumiem, kas viņu vainas dēļ *Darbu* laikā nodarīti otra ***Līdzēja*** tehniskajiem līdzekļiem, būvizstrādājumiem un darbiem. Par trešās personas nodarītajiem tiešajiem zaudējumiem *Darbu* laikā atbild šī trešā persona. Par trešajai personai nodarītajiem tiešajiem zaudējumiem *Darbu* laikā atbild vainīgais ***Līdzējs. Līdzēju*** netiešie zaudējumi netiek atlīdzināti.

9.2. ***Uzņēmējs***atbild par tiešajiem zaudējumiem, kas rodas veicot *Darbus Objektā,* kā arī par defektiem, kas tiek atklāti garantijas laikā, ja tie radušies ***Uzņēmēja*** vainas vai neuzmanības dēļ.

9.3. ***Uzņēmējs*** maksā ***Pasūtītājam*** līgumsodu 0,05% (piecas procenta simtdaļas) apmērā no līguma cenas par katru *Darbu* izpildes termiņa kavējuma dienu, bet kopumā ne vairāk par 10% no līguma cenas. ***Pasūtītājs*** var lemt par sankcijas nepiemērošanu.

9.4. Ja Pasūtītājs kavē līgumā noteikto samaksas termiņu, ***Pasūtītājs*** maksā ***Uzņēmējam*** līgumsodu 0,05% apmērā no laikus neapmaksāto būvdarbu vērtības par katru nokavējuma dienu, bet kopumā ne vairāk par 10% no neapmaksāto būvdarbu vērtības. ***Uzņēmējs*** var lemt par sankcijas nepiemērošanu.

9.5. Šajā līgumā minētos līgumsodus ***Pasūtītājs*** ietur no kārtējiem veicamajiem maksājumiem. Līgumsodu samaksa neatbrīvo ***Uzņēmēju*** no saistību izpildes, kā arī zaudējumu atlīdzināšanas pienākuma.

9.6. Par zaudējumiem un līguma pārkāpumiem, kas radušies nepārvaramas varas darbības rezultātā, atbildība neiestājas.

9.7. Ja kāds no ***Līdzējiem*** bez attaisnojoša iemesla vienpusēji atkāpjas no līguma, tas atlīdzina otram ***Līdzējam*** radušos tiešos zaudējumus, izņemot gadījumus, kad vienpusēju atkāpšanos pieļauj līgums vai normatīvie akti.

9.8. Visos gadījumos, kad ***Pasūtītājs*** atkāpjas no līguma sakarā ar ***Uzņēmēja*** pieļautajiem pārkāpumiem vai vainojamu rīcību, ***Uzņēmējs*** maksā ***Pasūtītājam*** līgumsodu 10% (desmit procentu) apmērā no līguma cenas.

9.9. ***Pasūtītājs*** neatbild par ***Uzņēmēja*** saistībām, kuras tas uzņēmies attiecībā pret trešajām personām, lai nodrošinātu līguma izpildi vai skarā ar līgumu.

**10. Līguma dokumenti un grozījumi**

10.1. Par līguma dokumentiem, kas ir saistoši ***Līdzējiem*** un ir tā neatņemama sastāvdaļa, tiek uzskatīti šādi dokumenti (to prioritātes secībā):

10.1.1. Iepirkuma (id. Nr.BMC 2018/431) nolikums (tiek uzglabāts pie ***Pasūtītāja*** atsevišķi no līguma);

10.1.2. Tehniskā specifikācija (1.pielikums);

10.1.3. ***Uzņēmēja*** piedāvājums iepirkumam (2.pielikums) (tiek uzglabāts pie ***Pasūtītāja*** atsevišķi no līguma);

10.1.4. būvsapulču protokoli;

10.1.5. ***Pasūtītāja*** pilnvaroto personu, arī *Būvuzrauga* rakstveida rīkojumi par *Darbu* organizāciju;

10.1.6. jebkādi citi dokumenti, kuru izsniegšanu saskaņā ar līgumu pieprasa ***Pasūtītājs*** (vai viņa pilnvarotās personas) vai ***Uzņēmējs,*** vai kuru izsniegšana paredzēta līgumā.

10.2. Strīda gadījumā priekšroka ir dokumentiem, kuri satur detalizētus aprēķinus, mērījumus vai rasējumus.

10.3. Par izmaiņām, kas abiem ***Līdzējiem*** vienojoties, noformējamas rakstveidā, ir uzskatāma līguma izpildes gaitā radusies un iepriekš objektīvi neparedzama nepieciešamība:

10.3.1. iekļaut papilddarbus un/vai izslēgt atsevišķus darbus, kā rezultātā netiek būtiski izmainīts darbu apjoms, kā arī netiek pasliktināts gala rezultāts;

10.3.2. grozīt līguma izpildes termiņus.

10.4. Par izmaiņām līguma 10.3.punkta izpratnē nav uzskatāmi:

10.4.1. *Darbu* apjoma palielinājums, kas radies, ***Uzņēmējam*** izmainot *Darbu* veikšanas metodi (tehnoloģisko paņēmienu), un šādu *Darbu* veikšanas metodes maiņu ***Pasūtītājs*** nav pieprasījis;

10.4.2. labojumi un precizējumi, kurus pieprasījis pārbaudītājs, sakarā ar ***Uzņēmēja*** iesniegto dokumentu pārbaudi.

10.5. Visi grozījumi, papildinājumi pie līguma, kā arī citas ***Līdzēju*** vienošanās, kas ir saistītas ar tā izpildi un darbību, tiek noformētas rakstveidā un stājas spēkā pēc tam, kad tās parakstījuši abi ***Līdzēji.*** Visi līguma papildinājumi, grozījumi un vienošanās ir tā neatņemama sastāvdaļa.

10.6. Līgumā neatrunātās ***Līdzēju*** savstarpējās tiesiskās attiecības apspriežamas saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām un noteikumiem.

**11. Noslēguma noteikumi**

11.1. Visus strīdus un domstarpības ***Līdzēji*** risina sarunu ceļā. Nepieciešamības gadījumā tiek pieaicināti attiecīgi sertificēti eksperti. Ja arī tad vienošanās nav panākta, strīds tiek risināts Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.

11.2. ***Līdzēji*** nekavējoties paziņo otram ***Līdzējam*** par savas atrašanās vietas, pārstāvju, bankas rekvizītiem un citām būtiskās informācijas izmaiņām, kas var ietekmēt līguma pienācīgu izpildi. ***Līdzēji*** uzņemas pilnu atbildību par šī pienākuma pienācīgu nepildīšanu.

11.3. Līgums ir sagatavots divos eksemplāros. Viens eksemplārs tiek nodots ***Pasūtītājam***, viens eksemplārs – ***Uzņēmējam.*** Līgumam pievienoti šādi pielikumi.

**12. Līdzēju paraksti un rekvizīti**

|  |  |
| --- | --- |
| Pasūtītājs:  APP Latvijas Biomedicīnas pētījumu un studiju centrs  Rātsupītes iela 1 k-1, Rīga LV-1067  Zin. inst. reģistrācijas Nr. 181002  Tālrunis 67808003,faks 67442407  PVN LV90002120158  Valsts kase, Bankas kods: TRELLV22  Konts: LV55TREL913031403700B | Uzņēmējs: |
| Pasūtītājs: | Uzņēmējs: |